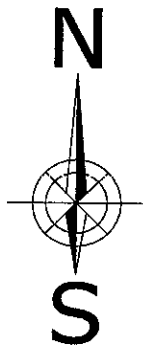


Clasa de importanta a constructiei
IV - "Constructii de importanta
redusa"
Categoria "D" de importanta -
"Importanta redusa" conform HG
776/97
Perioada de colt $T_c=1,6$ sec
 $P_{conv} = 170kPa$



Parcela (Imobil)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
78	332440.146	584037.294	7.090
79	332441.506	584044.252	27.198
210	332414.698	584048.842	0.610
212	332414.100	584048.961	2.526
214	332411.615	584049.415	2.867
5	332411.130	584046.589	2.404
222	332410.724	584044.220	1.605
242	332410.465	584042.636	2.795
221	332413.222	584042.176	1.388
223	332414.556	584041.791	1.228
244	332415.764	584041.572	5.899
245	332421.569	584040.524	9.486
159	332430.889	584038.758	3.872
166	332434.716	584038.167	5.500

S(Imobil)=213.74mp P=74.468m

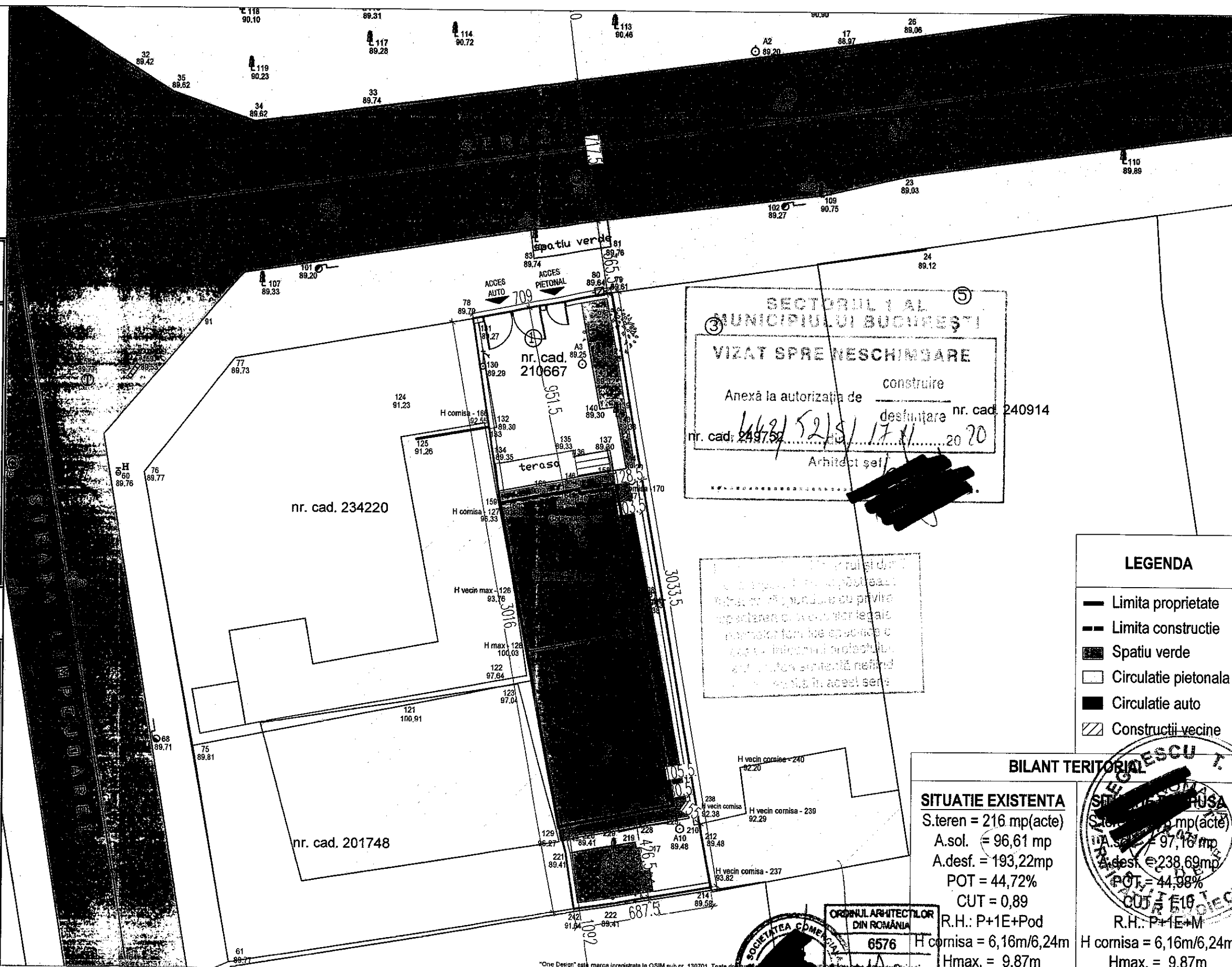
Parcela (C1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
223	332414.556	584041.791	5.831
206	332415.712	584047.506	16.507
158	332431.950	584044.539	0.552
246	332431.850	584043.996	0.228
150	332431.626	584044.037	1.246
149	332431.404	584042.811	0.225
247	332431.625	584042.770	0.537
164	332431.528	584042.242	2.966
160	332430.993	584039.325	0.576
159	332430.889	584038.758	15.385
244	332415.764	584041.572	1.228

S(C1)=96.61mp P=45.279m

NOTA:

- Planurile de arhitectura se vor citi in mod obligatoriu impreuna cu planurile de rezistenta si instalatii
- Construcatorul este obligat sa verifice toate dimensiunile pe santier, inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei, pentru toate categoriile de lucrari.
- Construcatorul se obliga sa anunte arhitectul daca apar necaritati pe santier sau daca dimensiunile si/sau detaliile specifice lipsesc din desene inainte de inceperea lucrarilor pe santier.
- Toate desenele in original, specificatiile si drepturile de autor sunt proprietatea One Design srl.
- Nu se va multiplica documentatia in vederea folosirii pentru alta lucrare.
- Toate dimensiunile vor fi verificate pe santier inainte de inceperea oricarei lucrari sau desene. Orice discrepanta aparuta in aceste desene trebuie raportata acestui birou inainte de inceperea oricarei lucrari, in caz contrar, constructorul se va face responsabil pentru aceasta.
- Cotele indicate in desen vor fi preferate cotelor masurate pe desen.
- Beneficiarul nu va incepe lucrarile decat dupa obtinerea tuturor acordurilor si avizelor necesare prevazute de legislatia in vigoare.



LEGENDA

- Limita proprietate
- - - Limita constructie
- Spatiu verde
- Circulatie pietonala
- Circulatie auto
- ▨ Constructii vecine

BILANT TERITORIAL

SITUATIE EXISTENTA

S.teren = 216 mp(acte)
A.sol. = 96,61 mp
A.desf. = 193,22mp
POT = 44,72%
CUT = 0,89
R.H.: P+1E+Pod
H cornisa = 6,16m/6,24m
Hmax. = 9,87m

S.teren = 216 mp(acte)
A.sol. = 97,16 mp
A.desf. = 238,69mp
POT = 44,98%
CUT = 1,16
R.H.: P+1E+M
H cornisa = 6,16m/6,24m
Hmax. = 9,87m

"One Design" este marca inregistrata in OSIM sub nr. 130701. Toate drepturile sunt rezervate.

VERIFICATOR / EXPERT	NUMELE	SCARA:	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA
S.C. ONE DESIGN S.R.L. BIROU DE PROIECTARE Bucuresti, Pta. Alba Iulia nr.4, bl.13, sc.A, et.12, ap.60, Sector 3 www.1design.ro of. 021 209 00 00	ALEXANDRU CRISTIAN BALAN	1/200	Beneficiar: NICULESCU MUGUR SILVAN si NICULESCU IULIA ADRIANA
NUMAR REGISTRUL COMERTULUI J40 / 108	arh. Alexandru-Cristian BALAN	DATA: 04 / 2019	Denumire proiect: ELABORAREA DOCUMENTATIEI PRIVIND AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE CONSTAT IN MODIFICARI INTERIOARE SI MANSARDARE POD str.Susita, nr. 1, sector 1, Bucuresti, Nr. Cad. 210667
SEF PROIECT	arh. Patricia Maria SAVU		Denumire planșă: Plan de situatie
PROIECTAT	arh. Patricia Maria SAVU		
DESENAT	arh. Patricia Maria SAVU		